

6 de historische hoeses binnen de bestemming bos, een bestemming krijgen welke kadert binnen de bestemming bos;

7 de nabestemming dagrecreatie voor het ontginningsgebied behouden blijft conform het vigerend gewestplan;

8 de zone van de verkeerswisselaar "Het Ei" ingetekend wordt als zone voor gemeenschapsvoorziening en openbaar nutsvoorziening en dat er voor de uitwerking van de zone een uitvoeringsplan dient opgemaakt te worden dat de relatie legt tussen de zone van het bestaande Hallencomplex en de ontsluitings- en verkeersproblematiek behandelt;

9 de zone RD voor het bedrijf Barco ingetekend wordt als gebied voor milieubelastende industrie;

10 de zone voor woonwagpark geschrapt wordt;

11 de zone voor milieubelastende industrie aan de vroegere pannenfabriek verandert wordt in zone voor ambachtelijke bedrijven of voor kleine en middelgrote bedrijven;

12 het intekenen van de bestemming gebied voor milieubelastende industrie ter hoogte van het bedrijf De Witte-Lietaer, conform de bestaande vergunning.

Kaartblad 29/6

De Commissie geeft een gunstig advies aan de ontwerp-gewestplanwijziging op dit kaartblad, mits:

1 het regionaal bedrijventerrein te Zwevegem ingetekend wordt als gebied voor ambachtelijke bedrijven of gebieden voor kleine en middelgrote ondernemingen met ruime bufferzone t.o.v. het woongebied;

2 de ontginningszone Lettenhof te Zwevegem de bestemming ontginningsgebied behoudt met nabestemming parkgebied;

3 de oorspronkelijke bestemmingen van het vigerend gewestplan binnen de reservatiestrook van de geschrapte N391 behouden blijven;

4 de bestemming van het woonpark Den Helder in het vigerend gewestplan behouden blijft;

5 de land- en tuinbouwexploitatiezetels welke thans in bosgebied gesitueerd worden ingetekend worden als uitbreiding voor bos;

6 de uitbreiding bos van het Grandvalbos en Koogem de bestemming van het vigerend gewestplan behouden.

Kaartblad 29/7

De Commissie geeft een gunstig advies aan de ontwerp-gewestplanwijziging op dit kaartblad, mits:

— het intekenen van de site van het voormalig pompgebouw als gebied voor gemeenschapsvoorziening en openbare nutsvoorzieningen.

Algemeen

De Commissie stelt dat waardevolle historische gebouwen, welke zonevreemd liggen, moeten kunnen gerenoveerd en instand gehouden worden, ongeacht de zone waarin ze zich bevinden.

De Commissie stelt vast dat de voorliggende ontwerp-gewestplanwijziging m.b.t. de exploitaties en investeringen door de toepassing van de sectorale decreten en regelgevingen waaronder o.m. het mestdecreet, het decreet op de milieuvergunningen, het bosdecreet en zelfs het decreet op de ruimtelijke ordening en de natuurbeschermingswetgeving, gevolgen hebben die deze exploitaties en investeringen bezwaren; dat terecht door meerdere bezwaarindieners op deze gevolgen wordt gewezen; dat mede als gevolg van de afstandsregels deze gevolgen zich uitstrekken tot de exploitaties die zich buiten deze ontwerp-gewestplanwijziging situeren. De Commissie adviseert de Vlaamse regering bij de vaststelling van het gewestplan tevens verordenende maatregelen te treffen waarbij de inrichtingen verder kunnen exploiteren zonder dat er wijzigingen worden aangebracht aan de lopende vergunning en exploitatievoorwaarden en de vergunningen kunnen vernieuwd worden voor een voldoende termijn. De Commissie verwijst naar de rechtstoestand en regelgeving van voor de gewestplanwijziging.

De Secretaris,  
Etienne Mares.

De 2e Ondervoorzitter,  
Jacques Devolder.

## REGION WALLONNE — WALLONISCHE REGION — WAALS GEWEST

### MINISTERE DE LA REGION WALLONNE

[C - 99/2729]

#### Aménagement du territoire

ENGHIEN. — Un arrêté ministériel du 10 mars 1999 décide qu'il y a lieu d'élaborer un plan communal d'aménagement sur le site de l'ancien « Couvent des Sœurs Noires » à Enghien, en dérogation au plan de secteur, selon la nouvelle affectation sollicitée par le conseil communal en séance du 18 avril 1996.

MOUSCRON. — Un arrêté ministériel du 3 mars 1999 décide que le site d'activité économique n° SAE/MC96 dit « Magasin Unic », à Mouscron, et comprenant les parcelles cadastrées ou l'ayant été à Mouscron, 3e division, section E, n°s 62712, 629v, 63213, 63213, 632g3, 623h3 et 623p3 et repris au plan n° SAE/MC96, est désaffecté et doit être rénové ou assaini.

— Le même arrêté prévoit que la destination du site sera fixée postérieurement.

### VERTALING MINISTERIE VAN HET WAALSE GEWEST

[C - 99/2729]

#### Ruimtelijke ordening

EDINGEN. — Bij ministerieel besluit van 10 maart 1999 wordt bepaald dat een gemeentelijk plan van aanleg voor de ruimte van de voormalige "Couvent des Sœurs Noires" te Edingen, in afwijking van het gewestplan moet worden opgemaakt, op grond van de nieuwe bestemming waarom de gemeenteraad tijdens de zitting van 18 april 1996 verzocht heeft.

MOESKROEN. — Bij ministerieel besluit van 3 maart 1999 wordt bepaald dat de bedrijfsruimte nr. SAE/MC96 "Magasin Unic", te Moeskroen, met de percelen thans of voorheen gekadastréerd te Moeskroen: 31e afdeling, sectie E, nrs. 62712, 629v, 63213, 63213, 632g3, 623h3 en 623p3 en opgenomen op het plan nr. SAE/MC96 afgedankt is en gerenoveerd of gesaneerd moet worden.

Bij hetzelfde besluit wordt bepaald dat de bestemming van deze ruimte later wordt vastgesteld.