

Messancy (5280.1 ha)

Zone favorable sans contrainte : 123.6 ha

Zone favorable avec contrainte(s) partielle(s) : 102 ha

Lot	Surface (ha)	Zone favorable (ha)	
		Sans contrainte	Avec contrainte(s)
29	5280.1	123.6	102.0
Total	5280.1	123.6	102.0

Contraintes d'exclusion intégrale	% du territoire
Zones d'habitat et d'habitat à caractère rural du plan de secteur (600 m)	71.7
Habitat hors de la zone d'habitat du plan de secteur (400 m)	59.7
Préservation des paysages - unités représentatives de la diversité paysagère	20.5
Zone forestière au plan de secteur	17.6
Zones d'intérêt ornithologique à niveau de priorité élevé	7.6
Sites NATURA2000	7.2
Réseau électrique à haute tension	6.5
Zones inondables	2.7
Réseau ferroviaire	1.9
Zones d'espaces verts du plan de secteur	1.1
Zones d'extraction	0.1

Contraintes d'exclusion partielle	% du territoire
Structure écologique principale	24.3
Habitat hors de la zone d'habitat du plan de secteur (400 à 600 m)	9.5

Autres contraintes	% du territoire
Pente du terrain supérieure à 7,5 %	39.4
Potentiel vent inférieur à 4,3 GWh/an	1.8