

Welkenraedt (2454.8 ha)

Zone favorable sans contrainte : 0 ha

Zone favorable avec contrainte(s) partielle(s) : 2.1 ha

Lot	Surface (ha)	Zone favorable (ha)	
		Sans contrainte	Avec contrainte(s)
8	2454.8	0.0	2.1
Total	2454.8	0.0	2.1

Contraintes d'exclusion intégrale	% du territoire
Habitat hors de la zone d'habitat du plan de secteur (400 m)	98.9
Zones d'habitat et d'habitat à caractère rural du plan de secteur (600 m)	88.9
Zones à risque de glissement de terrain	14.0
Réseau ferroviaire à grande vitesse	7.0
Réseau électrique à haute tension	5.6
Réseau ferroviaire	3.1
Zones d'extraction	0.9
Zones d'espaces verts du plan de secteur	0.8
Zone forestière au plan de secteur	0.5
Zones à risque karstique	0.4
Zones inondables	0.4
Sites NATURA2000	0.3
Sites classés	0.3
Préservation des paysages - unités représentatives de la diversité paysagère	0.2
Zones Humides d'Intérêt Biologique	0.1

Contraintes d'exclusion partielle	% du territoire
Zones d'intérêt pour les chauves-souris	24.8
Habitat hors de la zone d'habitat du plan de secteur (400 à 600 m)	2.5
Structure écologique principale	1.8

Autres contraintes	% du territoire
Pente du terrain supérieure à 7,5 %	25.5