

## Spa (3971.5 ha)

Zone favorable sans contrainte : 0 ha

Zone favorable avec contrainte(s) partielle(s) : 0 ha

| Lot   | Surface (ha) | Zone favorable (ha) |                    |
|-------|--------------|---------------------|--------------------|
|       |              | Sans contrainte     | Avec contrainte(s) |
| 8     | 3971.5       | 0.0                 | 0.0                |
| Total | 3971.5       | 0.0                 | 0.0                |

| Contraintes d'exclusion intégrale  | % du territoire |
|--|-----------------|
| Habitat hors de la zone d'habitat du plan de secteur (400 m)                 | 58.7            |
| Zone forestière au plan de secteur   | 55.2            |
| Préservation des paysages - zones sommitales                                 | 48.3            |
| Zones d'habitat et d'habitat à caractère rural du plan de secteur (600 m)    | 45.6            |
| Préservation des paysages - unités représentatives de la diversité paysagère | 33.1            |
| Contrainte aéronautique  | 32.9            |
| Sites NATURA2000   | 25.1            |
| Préservation des paysages - paysages urbains patrimoniaux                    | 10.8            |
| Zones d'espaces verts du plan de secteur                                     | 8.8             |
| Zones de parc du plan de secteur   | 3.5             |
| Réseau électrique à haute tension  | 3.1             |
| Zones de prévention rapprochée des captages                                  | 2.5             |
| Sites classés  | 1.7             |
| Zones naturelles du plan de secteur  | 1.1             |
| Réseau ferroviaire   | 0.7             |
| Plans d'eau  | 0.2             |

| Contraintes d'exclusion partielle                                  | % du territoire |
|--|-----------------|
| Zones à risque d'interférence "radars" (distance 8 km – 16 km)     | 43.2            |
| Structure écologique principale                                    | 25.9            |
| Habitat hors de la zone d'habitat du plan de secteur (400 à 600 m) | 7.8             |

| Autres contraintes                    | % du territoire |
|---------------------------------------|-----------------|
| Potentiel vent inférieur à 4,3 GWh/an | 58.9            |
| Pente du terrain supérieure à 7,5 %   | 52.6            |