

## Seraing (3537 ha)

Zone favorable sans contrainte : 0 ha

Zone favorable avec contrainte(s) partielle(s) : 0 ha

Lot	Surface (ha)	Zone favorable (ha)	
		Sans contrainte	Avec contrainte(s)
7	3537.0	0.0	0.0
Total	3537.0	0.0	0.0

Contraintes d'exclusion intégrale	% du territoire
Zones d'habitat et d'habitat à caractère rural du plan de secteur (600 m)	91.7
Habitat hors de la zone d'habitat du plan de secteur (400 m)	86.6
Contrainte aéronautique	26.8
Zone forestière au plan de secteur	22.8
Réseau électrique à haute tension	22.3
Sites classés	19.8
Sites NATURA2000	9.0
Réseau ferroviaire	7.7
Zones d'espaces verts du plan de secteur	5.8
Zones inondables	2.1
Zones de parc du plan de secteur	1.9
Plans d'eau	1.8
Zones naturelles du plan de secteur	1.1

Contraintes d'exclusion partielle	% du territoire
Zones à risque d'interférence "radars" (distance 8 km – 16 km)	94.5
Zones de concentration des migrations d'oiseaux et de chauves-souris	58.7
Structure écologique principale	28.0
Habitat hors de la zone d'habitat du plan de secteur (400 à 600 m)	3.5

Autres contraintes	% du territoire
Potentiel vent inférieur à 4,3 GWh/an	50.0
Pente du terrain supérieure à 7,5 %	39.1