

## Saint-Nicolas (698 ha)

Zone favorable sans contrainte : 0 ha

Zone favorable avec contrainte(s) partielle(s) : 0 ha

Lot	Surface (ha)	Zone favorable (ha)	
		Sans contrainte	Avec contrainte(s)
7	698.0	0.0	0.0
Total	698.0	0.0	0.0

Contraintes d'exclusion intégrale	% du territoire
Habitat hors de la zone d'habitat du plan de secteur (400 m)	100.0
Zones d'habitat et d'habitat à caractère rural du plan de secteur (600 m)	100.0
Contrainte aéronautique	84.1
Réseau électrique à haute tension	43.2
Réseau ferroviaire	4.2
Zones d'espaces verts du plan de secteur	2.1
Zones inondables	1.2
Plans d'eau	1.1
Préservation des paysages - paysages urbains patrimoniaux	0.1

Contraintes d'exclusion partielle	% du territoire
Zones à risque d'interférence "radars" (distance 8 km – 16 km)	100.0
Zones de concentration des migrations d'oiseaux et de chauves-souris	59.6
Structure écologique principale	11.2

Autres contraintes	% du territoire
Pente du terrain supérieure à 7,5 %	59.3
Potentiel vent inférieur à 4,3 GWh/an	6.1