

Fleurus (5907.3 ha)

Zone favorable sans contrainte : 0 ha

Zone favorable avec contrainte(s) partielle(s) : 121.4 ha

| Lot | Surface (ha) | Zone favorable (ha) | |
|-------|--------------|---------------------|--------------------|
| | | Sans contrainte | Avec contrainte(s) |
| 3 | 4587.1 | 0.0 | 121.4 |
| 15 | 1320.2 | 0.0 | 0.0 |
| Total | 5907.3 | 0.0 | 121.4 |

| Contraintes d'exclusion intégrale | % du territoire |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Habitat hors de la zone d'habitat du plan de secteur (400 m) | 81.5 |
| Contrainte aéronautique | 80.1 |
| Zones d'habitat et d'habitat à caractère rural du plan de secteur (600 m) | 77.9 |
| Réseau électrique à haute tension | 15.0 |
| Zones d'espaces verts du plan de secteur | 5.5 |
| Zone forestière au plan de secteur | 5.1 |
| Réseau ferroviaire | 2.3 |
| Zones d'extraction | 1.2 |
| Zones de parc du plan de secteur | 0.9 |
| Zones de prévention rapprochée des captages | 0.6 |
| Zones naturelles du plan de secteur | 0.6 |
| Zones inondables | 0.1 |
| Plans d'eau | 0.1 |

| Contraintes d'exclusion partielle | % du territoire |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Zones à risque d'interférence "radars" (distance 8 km – 16 km) | 19.9 |
| Habitat hors de la zone d'habitat du plan de secteur (400 à 600 m) | 8.1 |
| Structure écologique principale | 1.9 |

| Autres contraintes | % du territoire |
|---------------------------------------|-----------------|
| Pente du terrain supérieure à 7,5 % | 8.9 |
| Potentiel vent inférieur à 4,3 GWh/an | 1.3 |