

Tubize (3296.8 ha)

Zone favorable sans contrainte : 11.6 ha

Zone favorable avec contrainte(s) partielle(s) : 25.2 ha

Lot	Surface (ha)	Zone favorable (ha)	
		Sans contrainte	Avec contrainte(s)
2	3296.8	11.6	25.2
Total	3296.8	11.6	25.2

Contraintes d'exclusion intégrale	% du territoire
Habitat hors de la zone d'habitat du plan de secteur (400 m)	96.3
Zones d'habitat et d'habitat à caractère rural du plan de secteur (600 m)	92.3
Réseau électrique à haute tension	20.4
Réseau ferroviaire à grande vitesse	4.5
Zone forestière au plan de secteur	4.1
Réseau ferroviaire	3.6
Zones de parc du plan de secteur	2.8
Zones inondables	1.7
Zones d'espaces verts du plan de secteur	1.7
Sites NATURA2000	1.5
Plans d'eau	1.3
Zones naturelles du plan de secteur	0.3
Sites classés	0.2

Contraintes d'exclusion partielle	% du territoire
Habitat hors de la zone d'habitat du plan de secteur (400 à 600 m)	3.9
Structure écologique principale	2.0

Autres contraintes	% du territoire
Pente du terrain supérieure à 7,5 %	29.0
Potentiel vent inférieur à 4,3 GWh/an	3.5