

Nivelles (6100.4 ha)

Zone favorable sans contrainte : 118.7 ha

Zone favorable avec contrainte(s) partielle(s) : 497.3 ha

Lot	Surface (ha)	Zone favorable (ha)	
		Sans contrainte	Avec contrainte(s)
3	6100.4	118.7	497.3
Total	6100.4	118.7	497.3

Contraintes d'exclusion intégrale	% du territoire
Habitat hors de la zone d'habitat du plan de secteur (400 m)	83.5
Zones d'habitat et d'habitat à caractère rural du plan de secteur (600 m)	56.3
Réseau électrique à haute tension	7.5
Zones d'espaces verts du plan de secteur	3.0
Zones de parc du plan de secteur	2.9
Contrainte aéronautique	2.3
Zone forestière au plan de secteur	2.2
Sites classés	1.7
Réseau ferroviaire	1.5
Sites NATURA2000	0.4
Zones de prévention rapprochée des captages	0.2
Plans d'eau	0.1

Contraintes d'exclusion partielle	% du territoire
Zones à risque d'interférence "radars" (distance 8 km – 16 km)	26.5
Habitat hors de la zone d'habitat du plan de secteur (400 à 600 m)	8.4
Structure écologique principale	3.9
Zones de concentration des migrations d'oiseaux et de chauves-souris	2.2

Autres contraintes	% du territoire
Pente du terrain supérieure à 7,5 %	20.9